

ДОГОВОР ЗА СТОИТЕЛСТВО

№ 13.07.2018

Днес, 13.07.2018 г. в гр. Долна баня, между:

Община Долна баня, със седалище и адрес на управление: гр. Долна баня, ул. "Търговска" №134, код по Републикански БУЛСТАТ 120011011, номер по ЗДДС BG 120011011, представлявана от Владимир Д. Джамбазов, в качеството на кмет на община Долна баня, и Нина Т. Арнаудска, в качеството на директор на дирекция АПОФУС, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и
ДЗЛ "НИВЕЛ ИНЖЕНЕРИНГ", със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Сребърна № 22, ет.3, с Код по БУЛСТАТ 17000003, представлявано от Белко Руйков в качеството му на представляващ обединението, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ наричани заедно "Страните", а всеки от тях поотделно "Страна");

на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, във връзка с Решение № РД-15-218/11.06.2018 г. на Кмета на община Долна баня за определяне на изпълнителя на обществена поръчка с предмет: "Изпълнение на строително – монтажни работи по проект "Реконструкция и рехабилитация на общински пътища на територията на община Долна баня" по 2 (две) обособени позиции: Обособена позиция №1: Подобект: Общински път SFO2191/II-82, Долна баня – Костенец/III-8222/, участък от км 0+257 до км 4+135; Обособена позиция №2: Подобект: Общински път SFO1190/II-82, Костенец – Радуши/Долна баня – поч. ст. Долна баня – х. Гергизница, участък от км 0+799 до км 4+320.45", се сключи настоящия договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** приема да изпълни срещу възнаграждение обществена поръчка с предмет: Изпълнение на строително – монтажни работи по проект "Реконструкция и рехабилитация на общински пътища на територията на община Долна баня" по обособена позиция № 1- Подобект: Общински път SFO2191/II-82, Долна баня – Костенец/ - Пчелин /III-8222/, участък от км 0+257 до км 4+135", в съответствие с техническата спецификация, приложената към нея, изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконови нормативни актове.

(2) Предметът на договора включва изпълнение на строително-монтажните работи (СМР) по реализиране на строителството на обекта в съответствие с изготвения и одобрен работен проект, техническата спецификация и техническото предложение на Изпълнителя. Обектът ще се предава от Изпълнителя на Възложителя с Констатилен акт за установяване годността за приемане на строежа.

(3) Дейностите по чл. 1, ал. 2 трябва да бъдат реализирани в съответствие с действащото законодателство и при съобразяване и с изискванията на Програмата за развитие на селските райони 2014 г.-2020 г., Мярка 7 "Основни услуги и обновяване на

сезата в селските райони", Подмярка 7.2 "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура", Общите условия към финансирания договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ОПР, както и с изискванията на Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 година, за относимите дейности.

Чл.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ се задължава да изпълни договора в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение и Ценовото предложение, и чрез липсата, посочени в Списък на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, съставляващи съответно Приложение №1, 2, 3 и 4 към този Договор ("Приложенията") и представяващи неразделна част от него.

Чл.3. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставяната информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство. (ако е приложимо)

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.4.(1). Срокт за изпълнение на договора е 180 календарни дни (съгласно предложението за изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**). Срокт за изпълнение започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Приложение №2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констатилен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) (2) При спиране на строителството по нареждане на Управляващия орган, както и на общински или държавен орган, или по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** няма вина, срокът се удължава съответно с периода на спиране след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Срокт за изпълнение на СМР се подновява при подписване на Акт образец 11 за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството.

Чл.5. Мястото на изпълнение на Договора е територията на Община Долна баня, Република България.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл.6.(1) Цената за изпълнение на СМР е в размер на 2 120 234,42 лв. (два милиона, сто и двадесет хиляди, двеста тридесет и четири лева и четиридесет и две

¹ Къщата се включва при необходимост. Всички клаузи в този образец на договор, касаещи отношения с подизпълнители, са приложими, само ако участieto на подизпълнители е посочено в офертата на изпълнителя, като в такъв случай следва да се имат предвид и относимите разпоредби на ЗОП.

стоотинки) без ДДС + 5% непредвидени разходи в размер на 106 011,72 лв. (сто и шест хиляди и единадесет лева и седемдесет и две стотинки) без ДДС, или общо 2 226 246,14 лв. (два милиона, двеста двадесет и шест хиляди двеста четридесет и шест лева и четридесет стотинки) без ДДС, съответно 2 671 495,37 лв. (два милиона шестстотин седмдесет и една хиляда, четридесет и пет лева и тридесет и седем стотинки) с ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на дейностите/работите, включени в предмета на поръчката, включително разходите за персонал, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението [и за неговите подизпълнители] (ако е *приложимо*), цената на вложениите материали, оборудване, извършени работи и разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извършен труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителните площадки по време на извършване на строителните работи, освобождаването на площта от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали (товаренето, разтоварването (рочно и/или механизирано), както пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** места, провеждане на проби и изпитвания и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

(3) Единичните цени за изпълнение на строително-монтажни работи, посочени в количествено-стойностните сметки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, не подлежат на промяна.

Чл.7.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цената по този договор, както следва:

1). **Авансово плащане:** предвидя се извършване на авансово плащане в размер до 50 % (петдесет на сто) от стойността на договора. Плащането се извършва в 30 (тридесет) дневен срок от сключаване на договора, след получено авансово плащане в община Долна баня от финансиращия орган за отпускане на финансова помощ, предоставяне на фактура в оригинал.

2). **Окончателно плащане:** в размер до 50 % (петдесет на сто) от стойността по договора, след приспадане на авансовото плащане, определено на база реално изпълнените дейности за СМР съгласно КСС по проекта в срок до 30 (тридесет) календарни дни, след осигуряване на финансиране за реализиране на проекта, представен констатиращ акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15) и предоставяне на фактура в оригинал;

4) Сумата от стойностите на авансовото и окончателното плащане не трябва да надвишава цената за изпълнение на договора.

5) Изпълнените работи, които надвишават общата стойност на всички дейности за изпълнение на предмета на договора, определена в чл. 6 от настоящия договор, остават за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

6) От стойността на окончателното плащане ще се приспадат всички суми, които са обект на санкции и наложени от страна на финансиращия орган (РА-ДФЗ или други) по изпълнението на договора, които са по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7) Разходи извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, но не одобрени от финансиращия орган и / или редуцирани не са задължения на **Възложителя**.

(2) Възложителят, ще заплати до 5 % (пет на сто) непредвидени разходи за СМР², включени в ценовата оферта на изпълнителя, при изпълнение на поръчката, след доказаната им необходимост, направено одобрение и съответните доказателствени документи за извършването им и след направено изменение на настоящия договор при условията на чл. 116 от ЗОП.

В случай на изменение на договора по реда на чл. 116 от ЗОП в последствие, поради необходимост от извършване на непредвидени работи, последните следва като стойности на отделните позиции в съответната замесителна таблица да са в рамките на приетите лимити за различните видове дейности, съгласно изискванията на ПРСР, Наредба № 12/25.07.2016г., ДПФП и приложените към него.

(3). Остойностяването на непредвидените разходи за СМР, които не са предвидени в Количествено-стойностната сметка се извършва съгласно ценовите показатели посочени в Ценовото предложение на изпълнителя:

– Средна часова ставка	4,20	лв./час,
– Допълнителни разходи за труд	100	%
– Допълнителни разходи върху механизация	35	%
– Доставно-складови разходи	10	%
– Печалба	10	%

(4) За новите строително монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено стойностните сметки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя нови единични цени по видове строително монтажни работи, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по ал.3 и фактури на материали, които подлежат на утвърждаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

(5). Непредвидените работи се възлагат за изпълнение след като са предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и е оформен отделен Констатилен протокол, утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(6). При необходимост от извършване на непредвидени работи, възникнали след сключването на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отразява в заповедната книга на обекта необходимостта от изпълнението на допълнителните количества/ видове СМР.

(7) Извършването на вътрешни компенсирани промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да започне изпълнението им. Единичните цени се вземат от подробната КСС, част от работния проект, а количествата им се доказват с измерване на място и с подписан протокол (подробна ведомост) от изпълнителя, консултанта, упражняващ строителен надзор, проектант и упражняващ инвестициски контрол, придружен със замесителна таблица. Протоколът се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.

(8) Дейностите включени в замесителните таблици ще се разплатят след приемане и актуване на всички останали дейности на строежа.

(9) Платянията по настоящия договор ще се извършват в лева по банков път по следната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

² Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложени количества строителни и монтажни работи и/или дообавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Разходите, които биха могли да бъдат верифицирани като непредвидени, следва да отговарят на условията за допустимост на разходите по програмата

БАНКА: клон/офис: „
гр. София, район изток, ул. „Априлски цвят“, 37
BIC код на банката: BULBGB33
IBAN:

Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени в банковата сметка в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени

Чл.8.(1). Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове. При изготвяне на разходооправдателни си документи, Изпълнителят задължително вписва текста: „Разходът е по Договор за безвъзмездна финансова помощ № 23/07/2/0/00211/19.09.2017г. по НРСР 2014-2020“, както и номер и дата на настоящия договор“.

(2) Сроковете за плащане спират да текат от момента, в който Изпълнителят бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. Изпълнителят трябва да даде разяснения, да направи изменения в документите или представи допълнителна информация в срок до пет работни дни, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която Възложителят получи правилно оформена фактура или одобрени поисканите разяснения, корекциите в документите или допълнителната информация.

(3) Преведени средства от Възложителя, но неуловени от Изпълнителя, както и суми по нередности, глоби, заедно с дължимата лихва, неустойки и други неправомерно получени средства от страна на Изпълнителя се възстановяват по банковата сметка на Община Долна баня: IBAN , БАНКА ДСК АД

(4) В случай, че Сертифициращият орган не сертифицира платени от Възложителя разходи, констатиращи като неправомерно изплатени суми, Изпълнителят се задължава да възстанови съответните дължими суми в срок от 15 (петнадесет) работни дни от получаване на искане за това на името на Възложителя.

(5) Възложителят не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от Изпълнителя работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на Изпълнителя.

(6) За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове дейности и работи, които са приети и са отразени в съответния протокол. Всички плащания за СМР ще се правят срещу актуване и съответното протоколиране (включително одобряването на протокола от страна на Възложителя) на действително извършени строителни работи.

Чл.9.3. Като Изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя,

3 Текстовете на чл.9 се прилагат, когато Изпълнителят е посочил в офертата сч, че ще ползва подизпълнители и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител/и, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или Възложителя

ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ заплаща възнаграждение за тази част (приета по реда на настоящия договор) на подизпълнителя.

Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 14-дневен срок от получаването му. Към искането **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като не дължими.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказ.

IV ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Гаранция за изпълнение

Чл.10. При подписването на този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер на 3% (три на сто) от стойността на Договора без ДДС, а именно 66 787,38 (шестдесет и шест хиляди, седемстотин осемдесет и седем лева и тридесет и осем стотинки) лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на Договора. Страните се съгласяват, че Сума в размер на 13 357,48 лв. (тринадесет хиляди триста петдесет и седем лева и четиридесет и осем стотинки), представляваща 20 % (двадесет на сто) от Гаранцията за изпълнение, е предназначена по-конкретно за обезпечаване на гаранционната отговорност, предвидена в Договора.

Чл.11.(1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 3 (три) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

1. Внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при спазване на изискванията на чл. 12 от Договора; и/или;
2. Предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 13 от Договора; и/или
3. Предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора.

Чл.12. Когато Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочена в Документацията за обществения поръчка.

Чл.13.(1) Когато гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна, неотменяема банкова гаранция с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** не е изпълнил някое от задълженията си по договора.

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след приключаването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция за целия период на действие на договора и при продължаване на срока на гаранцията по реда на настоящия договор, таксите и други плащания по нея, банковите преводи, комисионните, както и по усвояването на средства от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.14.(1) Когато като гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор, чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Застрахователят следва да поеме определен риск срещу плащане на премия от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при настъпване на застрахователно събитие – пълно или частично неизпълнение на настоящия договор, да заплати застрахователно обезщетение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като трето ползващо се лице или трето увредено лице. Застрахователна сума (лимит на отговорност), съответно посочена в застрахователния договор парична сума, представляваща горна граница на отговорността на застрахователя към трето ползващо се лице или към трето увредено лице следва да е в размер, равен на гаранцията, съгласно чл. 10 от настоящия договор. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по свое усмотрение да отправя писмена застрахователна претенция.

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след приключаване на Договора.

(2) Разходите по сключаването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, и всички суми, свързани с обслужването на договора за застраховка за посочения по-горе период, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение или на застраховката да удължи нейното действие. В противен случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява сумите по гаранцията и ги задържа като гаранционен депозит за изпълнение на договора, съобразно условията на настоящия договор.

Чл.15.(1) Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение на Договора на етапи и при условия, както следва:

1) частично освобождаване в размер на сумата 53 429,90 лв. (петдесет и три хиляди, четиристотин двадесет и девет лева и деветдесет стотинки), представляваща 80 % (осемдесет на сто) от гаранцията за изпълнение, в срок до 30 (тридесет) дни след приключаване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на дейността в пълен размер, ако липсват основания за усвояването от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

2) частично освобождаване в размер на сумата 13 357,48 лв. (тринадесет хиляди, триста петдесет и седем лева, четиридесет и осем стотинки), представляваща 20 % (двадесет на сто) от гаранцията за изпълнение, в срок до 30 (тридесет) дни, след изтичане на последния от гаранционните спорове по договора, при условие, че

Изпълнителят е изпълнил всички свои задължения по Договора и сумите по гаранцията не са усвоени, или не са настъпили условия за усвояването им.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 7, ал. 2 от Договора;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. Тогава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изиска изпълняване на срока на представената застраховка или банкова гаранция, когато гаранцията е под формата на застраховка или банкова гаранция.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи и пристъпи към усвояване на Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 15 (петнадесет) дни след датата на писмено възлагане на дейностите от страна на ВЪзложителя и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато изпълнените дейности не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;
3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл.18. В всеки случай на задържане и усвояване на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането и усвояването на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл.19. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) работни дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действията на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 10 от Договора.

Общи условия относно Гаранцията за изпълнение

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

У. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 21. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на които и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 22.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1). Да изпълни възложената му работа в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2). Да изпълни договорените строително-монтажни работи качествено и в договорения срок при спазване на Техническата спецификация и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми;

3). Да заплати всички глоби или други санкции, наложени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** въз връзка с този договор, както и всички обезщетения към трети лица и организации, в случай че такива бъдат наложени от страна на компетентни държавни или общински органи по негова вина.

4). Да осигури всички разрешителни, касаещи неговия работен екип, както и използваните от него материали, машини и съоръжения, като представи копие от тях на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение и корекции в случай на писмено искане от страна на последния.

5). Да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението, без предварително писмено съгласие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

6). Да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване и/или за необходимостта от съответни разпореджания от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

7). Да охранява обектите до издаване разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

8). Да осигури действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площ/зона, като не допуска навлизането им в съседни имоти;

9). Да актуализира застраховката си професионална отговорност в срок не по-къратък от 5 дни преди датата на изтичане на предходната, както и да предостави копие от подновената застраховка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

10). Да изпълни всички дейности по предмета на настоящия договор качествено, в обхвата, сроковете и при спазване на условията, посочени в договора, приложения в Техническото предложение – Приложение № 2 към настоящия договор, линейн график, документацията за участие и законовите изисквания, строителните правила и нормативи.

11). Своевременно да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и други дейности на обектите;

12). Да осигурява достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **Консултанта**, осъществяващи строителния надзор;

13). Да внася качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно предвижданията на работния проект, както и да извършва качествено СМР. Същите

трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в работния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. ИЗПЪЛНИТЕЛИТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;

14). Да достави необходимите материали и готовки фракко обекта, при спазване на стандартите и условията за тяхното транспортиране. Материали, издешия, строителни елементи и конструкции, за които няма разрешения за произведството им, се влизат в строителството, ако отговарят на международните стандарти и само след представително писмено съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез неговия представител и компетентните органи (ако е приложимо).

15). Да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи за произхода и за качеството на вложените строителни материали, паспорти на монтираното оборудване и изпълнени гаранционни карти.

16). Да отстранява своевременно всички допуснати от него грешки, недостатъци и некачествено извършени работи в изпълнението констатиран от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или консултантът, осъществяващ строителния надзор по време на строителството и гаранционния срок.

17). Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените СМР, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

18). Да pazi поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.50 от Договора

19). Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с протокол всички документи, които следва да изготви съгласно действащото българско законодателство, които са необходими за въвеждането на строежа в експлоатация, включително документите, доказващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, както и да подготви, съгласува с институциите и представи на консултанта, осъществяващ строителен надзор и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при съставяне на констатиран акт образец 15 заверена екзекютивна документация, отговаряща на изискванията в ЗУТ, когато такава следва да се съставя;

20). Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с изпълнение на настоящия договор.

21). Да предостави възможност на компетентните органи, Управляващия орган, националните административни власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности, Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на място на изпълнението на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеност, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 3 години след приключване на оперативната програма.

22). Да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор както следва: за период от 5 (пет) години след датата на приключването на услугите по настоящия договор;

23). Да изпънява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

24). Да спазва изискванията на мерките за информация и публичност при изпълнение на поръчката, съобразно изискванията на Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** носи пълна отговорност за евентуални трудови злоупотреби на обекта при изпълнението на работите, предмет на този договор.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** има право:

а) да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие във връзка с изпълнението на СМР, което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ** не може да откаже, когато е в граници на неговите правомощия и компетентност;

б) да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на извършените дейности, предмет на поръчката;

в) да получи договореното възнаграждение за изпълнените качества, точно и в срок дейности при условията на настоящия договор по реда на посочения в раздел III.

(4) ⁴ Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с

посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключаване на настоящия договор. В срок до 3 (три) дни от сключаването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замаяна на посочен в офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** от отговорността му за изпълнение на настоящия договор за обществена поръчка.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.23.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ се задължава:

а) да извърши плащанията по договора по посочения в раздел III и при сключаване на посочените в него срокове;

б) да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на СМР, когато е граници на неговите правомощия и компетентност;

в) да приеме изпълнените дейности по реда и при условията на настоящия договор.

г) да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с договореното в чл.50 от договора.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ** е длъжен да изпълнява задълженията си по договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с добрите практики в съответната област и да изисква същото от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ** е длъжен преди извършване на плащане към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши пълна документална проверка и проверка на мястото на изпълнение на СМР за удостоверяване извършването на заявления за плащане дейности, основаващи се на настоящия договор, всички приложения към него и/или други приложения документи. Всяка документална проверка и проверка на място задължително се документира и доказателството за извършването ѝ се съхранява в сроковете, посочени в договора за безвъзмездна финансова помощ и приложението към него.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ** е длъжен да запознае **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с условията на договора за БФП № 23/07/2/0/00211/19.09.2017 за безвъзмездна финансова помощ по

4 Текстовете от ал.6 се прилагат, когато изпълнителят е посочил в офертата си, че ще ползва подизпълнители.

(3) Премаването и приемането на извършените строителни и монтажни работи, предмет на настоящия договор, ще се удостоверява с Протокол за приемане на извършени СМР, съставен и подписан от Изпълнителя, подписан от Възложителя и Консултанта упражняващ строителен надзор, окомплектован с подробна ведомост, замесителни таблици, пълна строителна документация съгласно Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларация за съответствие на вложните материали, сертификати, становища, протоколи от изпитвания и др. приложими. Тореизброените документи, се изготвят в четири еднообразни екземпляра и преди да се представят на ръководителя на проекта за одобряване се проверяват и подписват от консултанта, упражняващ строителния надзор на строежа.

(2) Извършените СМР се приемат от упълномощени представители на Възложителя - изпълняващи длъжността „Инвеститорски контрол“ на обекта и от Строителния Надзор. Действително изпълнените СМР се активат съгласно остойностната количествена сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на база представени количествени сметки и подробни ведомости за изпълнените работи, подписани от всички участници в строителството.

Чл.24.(1) Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площатка, приемане на строителните и монтажните работи, подмекши на закриване, съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират от представителите на страните по договора и останалите участници в строителния процес, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

VI. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

(7). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

а) да оказва текущ контрол при изпълнение на договора, без с това да пречи на оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

б) да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни дейностите, предмет на договора без отклонение от уговореното и без недостатъци и по начин позволяващ постигане целите на проекта;

в) да съблюдава изискванията за качество на извършената работа.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за планираните от него проверки на място. Той има право, ако сметне за необходимо да извършва извърдени проверки на място, без да уведомява предварително **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за това.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява своевременно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако настъпят промени в договора за безвъзмездна финансова помощ и приложението към него, с цел коректното и точно изпълнение на задълженията му по него.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява своевременно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако настъпят промени в договора за безвъзмездна финансова помощ и приложението към него, с цел коректното и точно изпълнение на задълженията си по настоящия договор.

и да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да ги съблюдава, спазва и прилага във връзка с подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура“

обновяване на селата в селските райони“, Подмарка 7.2 „Инвестиции в създаването, Програмата за развитие на селските райони 2014г.-2020г., Марка 7 „Основни услуги и

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да провери и подпише, респ. да укаже копиране на представените му за прием **Протокол за приемане на извършени СМР** (бивш образец акт 19) и придружаващите го документи за качеството на вложените материали в срок до 5 (пет) работни дни от датата на представянето им.

Чл.25.(1) Преди да предаде окончателно изпълнената работа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитвания, съгласно изискванията на нормативната уредба, приложими към дейностите по предмета на договора. Разходите във връзка с изготвянето на екзекутивна документация, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Окончателното предаване на обекта се извършва с двустранно подписан приемно-предавателен протокол между представител на **Възложителя** и **Изпълнителя** **Чл.26.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже да приеме обекта или отделни СМР, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и за негова сметка. До тяхното отстраняване **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** може да задържи плащането на дължимата сума.

VII. КАЧЕСТВО

Чл.27. Строително-монтажните работи се изпълняват в съответствие с издалените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ. СМР трябва да бъдат извършени със строителни материали, съоръжения и оборудване, които да отговарят на изискванията на действащото законодателство и изискванията на техническата спецификация – Приложение № 1 към настоящия договор

Чл.28.(1) При извършване на строителните и монтажните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прилага въведените от него системи за осигуряване на качеството, като при необходимост извършва промени в тях, в съответствие с изискванията на проекта

(2). При извършване на строителните и монтажните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да влага само висококачествени материали, оборудване и строителни продукти, определени в работния проект. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в проекта, както и на изискванията по приложимите стандарти.

VIII. НЕКАЧЕСТВЕНИ РАБОТИ

Чл.29. Некачествени са работите, които не отговарят на изискванията, указани в проектите, Техническата спецификация, Техническите изисквания, Инструкциите на Производителя, ПИП СМР или действащи нормативни документи. При несъответствие в изискванията, предимство имат изискванията за завишено качество.

Чл.30. Некачествено извършени строително-монтажни работи не се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поправят се или се разпущават за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като той дължи неустойка за забава, когато поради отстраняването им просрочва план - графика.

Чл.31. При установяване на некачествено изпълнение на СМР или влягане на некачествени материали или несъответствие на изпълненото с договорените условия, когато това некачествено изпълнение и/или тези отклонения съставляват скрити недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поправка на

работата в даден от него подходящ срок. Ако недостатъците не бъдат отстранени в този срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да иска заплащане на разходите, необходими за поправката или съответно намаляване на възнаграждението, съгласно гаранционните условия, описани по долу, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

IX. КОНТРОЛ

Чл. 32.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява необходимия вътрешен контрол с цел изпълнение на СМР, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и в съответствие с одобрения работен проект. Контролът се извършва от квалифициран и опитен в дейността персонал.

(2).Контролът по изпълнение на СМР се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и лицето, упражняващо строителен надзор на обекта и се отнася до всички части и етапи на строителни и монтажни работи, предмет на този договор.

(3).ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или определени от него физически или юридически лица имат право във всеки момент от изпълнението на договора да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете на изпълнение и техническите параметри, без с това да пречат на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4).ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на този представител пълната възможност за проверка и измерване на всяка работа, която престон да бъде покрита или скрита.

(5).ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или неговия представител, да осигурява достъп до работните места, помещенията и складовете, където се изпълняват договорените СМР или части от тях или се съхраняват материали или строителни елементи.

(6).ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да осигурява съдействие за изследване, измерване и изпитване на каквито и да било видове работа, качество, тегло или количество на какъвто и да било употребяван материал.

(7).Предписанията и заповедите на лицето, упражняващо строителен надзор и проектант, вписани в заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(8).В случай на инструкции, получени от лице – различно от издробените в **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез неговия представител.

(9). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поръчва изследвания, изпитвания или измервания и извън определените в договора, когато счита това за необходимо. Ако изследването, изпитването или измерването по предходната алинея докажат правомърното използване на материали и/или точното изпълнение на работите, разходите се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В противен случай разходите са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(10). Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ реши въз основа на провежданите проверки, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не изпълнява работите съгласно одобрения график, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да предприеме стъпки, необходими за подобряване на напредъка на работите, включително тези изискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без допълнителни разходи за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Х. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 33. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и повиканите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове.

(2). Гаранционните срокове на изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са в съответствие с разпоредбите на Наредба № 2 от 31.07.2003 година за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнен строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти на Министър на Регионалното развитие и благоустройството.

(3). Гаранционните срокове за монтажните технически средства и съоръжения свързани с дадените от производителя. **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** е длъжен да гарантира нормалното функциониране на доставените и монтираните от него съоръжения/оборудване, при спазване на изискванията и условията, описани в гаранционната карта, съгласно гаранционните условия на производителя. По време на гаранционния срок **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** отстранява за своя сметка всички възникнали недостатъци и подменя безплатно всички компоненти, които се окажат дефектни в резултат на некачествен монтаж или на лошо качество. Гаранционното обслужване трябва да се осъществява от квалифицирани специалисти при спазване предписанията на производителя и нормативните изисквания.

(4). При констатиране на скрити дефекти и недостатъци в рамките на гаранционните срокове, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ** уведомява незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** е длъжен да изпрати представител на място до 24 часа от получаване на рекламация за уточняване на причините, евентуалното време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените констатации и поети задълженията страните подписват протокол. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** не изпрати представител до уговореното време или откаже да изпрати такъв, без да посочи основателна причина, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ** съставя едностранно протокол, в който отразява направените констатации и определя срок за отстраняване. За съставеният по този ред протокол се счита, че същият се приема от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без възражения и му се изпраща за изпълнение.

(5). **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** е длъжен в 5 (пет) - дневен срок, считано от датата на подписване на протокола по преходната алинея да започне да отстранява дефекта. **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** е длъжен да отстранява повиканите се дефекти и недостатъци за своя сметка в определен срок.

(6). Ако в рамките на гаранционните срокове се появят скрити дефекти и недостатъци на протокола, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ** има право сам да отстранява дефектите и работите става за сметка на предоставяната по този договор гаранция обезпечаваша изпълнението му. Ако стойността на извършените разходи надвишава размера на гаранцията за изпълнение на договора или същата е изчерпана, **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** възстановява на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разликата в седмдневен срок от получаване на писмена покана. В случаите, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** не възстанови доброволно разликата, включително когато гаранцията за изпълнение на договора е изчерпана, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ** реализира претенциите си по общия исконен ред.

(7). **ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ** прехраня на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** безвъзмездно всички права по гаранции, преминаващи по срокове гаранциите по предходните текстове,

Чл.38. (1) Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

Чл.37.(1) Във всички случаи на прекратяване на договора и независимо от причините за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на платените му авансово сума, когато е приложимо, по договора при следните условия, и както следва:

1) в пълен размер, когато няма извършени и/или приети работи по договора, съгласно условията на договора; 2) в размера, представляващ разликата между стойността на действително извършените и приети работи по договора, съгласно условията на договора и стойността на извършеното авансово плащане, когато аванс е в по-висок размер;

Чл.36. При развалине на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от стойността на Договора.

Чл.35. В хипотеза на пълно неизпълнение предмета на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ връщане на всички авансово платени сума по договора, както и неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от общата стойност на договора. Възстановяването на дължимите сума и неустойката се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.34. (1) При забава в изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1 % (нула цято и едно на сто) от цената за съответната дейност за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от стойността на съответната дейност.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи предявената неустойка от дължимите плащания по договора.

(3) При неотстраняване на появилите се дефекти в рамките на гаранционния срок, по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи, както и неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от тяхната стойност. В този случай ВЪзложителя може да пристъпи към усвояване на наличната гаранция, обезпечаваша гаранционното поддържане.

XL. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

(9) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

(8). Гаранционните срокове текат от деня на въвеждане на строителния обект/строежа в експлоатация.

изпълнение предмета на договора.

получени от неговите подизпълнители, доставчици или производители във връзка с

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаражния за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл.39.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря за щети или понесени повреди от персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители през време на изпълнение на Договора или като последица от него. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да иска промяна в стойността на Договора или други видове плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност, произтичаща от искове или жалби, вследствие нарушения на нормативни изисквания от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неговите служители, лица подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение правата на трети лица.

(3) Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този Договор, ако причините са предизвикани от непреодолима сила по смисъла на чл.306 от ТЗ (Търговския закон). Страната, която се позовава на непреодолима сила е длъжна да представи на другата страна документи, които да доказват това и да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) дни след настъпване на такива обстоятелства със Сертификат от БТИП.

ХІІ. ЗАСТРАХОВКИ

Чл.40. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на Договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представяваща част от строежа, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховка за професионална отговорност в строителството по чл. 171, ал. 1 от ЗВТ, и посочените в ал. 3 застраховки за периода на изпълнение на поръчката и да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване всички застрахователни документи в оригинал и да го уведомява за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователните договори.

(5) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подържане на застраховките по предходната алинея до подписване на Констатиращ акт обр. 15, той може да спре всички плащания, които дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до отстраняването на неизпълнението или да заплати за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ застрахователните премии, като удържи плащането от текущите плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

(6) Преди подписване на Протокола за откриване на строителната площка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този Договор, застрахова строежа с отделен застрахователен договор по реда на чл. 173 от ЗВТ, в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. При невъзможност на експерта да изпълнява възложената му работа, поради
1. При смърт на експерта;

следните случаи:

- (3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по своя инициатива предлага смяна на ключов експерт в му, без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- (2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да заменя лицата по ал. 1, посочени в офертата осигурява екип от експерти, посочени в офертата, неразделна част от този договор.

Чл. 42. (1) За изпълнение предмета на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ

XIV. ЕКИП ОТ ЕКСПЕРТИ

- (7) Времето на спиране на изпълнението на договора се удостоверява с двустранно подписан протокол за спиране, в който задължително се описват конкретните обстоятелства, наложили спирането на изпълнението.

- (6) Страната, изпавена през извършената ситуация информира другата страна незабавно, като посочва естеството, вероятната продължителност и предвидимите последици от проблема, и предприема всички мерки за свеждане до минимум на евентуалните вреди.
- (5) Дефекти в оборудването или материалите, или закъснения в предоставянето им на разположение, трудови спорове, стачки или финансови затруднения не могат да бъдат използвани за позволяване на извършената ситуация.

- (4) Извършено обстоятелство е всяка непредвидена извършената ситуация или србитие извън контрола на страните, която пречи на която и да било от тях да изпълнява някое от своите договорни задължения, възникването му не може да се отладе на умисъл или непредпазливост от тяхна страна (или от страна на техни представители или служители), не е възможно да бъде предвидена при сключване на принципа на добросъвестността и се окаже непреодолима.

- (3) Всяка от страните е длъжна да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възобнови веднага щом обстоятелствата позволят това, като незабавно трябва да уведоми другата страна за тези си действия.
- (2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да спре временно изпълнението на договора изцяло или отчасти, ако възникнат извършени обстоятелства, които правят продължаването му прекалено трудно или рисковано.

- (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да информира незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникване на всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на договора.

XIII. ИЗВЪРШЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

- (7) Застраховката по чл. 173, ал. 1 и 2 от ЗУТ е със срок до издването на разрешението за ползване на Строежа и е с покритие в размер равен на Общата стойност на Договора. Проектът на застрахователните полици, заедно с общите условия на застраховката, са предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди сключването на застрахователния договор.
- (8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за застраховането на неговите подизпълнители в съответствие с този раздел.

болест, довела до трайна неработоспособност на експерта;
3. При необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

4. Когато експертът бъде осъден на лишаване от свобода за умишлено престъпление от общ характер;

5. При лишаване на експерта от правото да упражнява определена професия или дейност, пряко свързана с дейността му в изпълнението на настоящия договор.

(4) В случаите по ал. 3, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено уведомление, в което мотивира предложението си за смяна на експерта и прилага доказателства за наличието на някое от основанията по ал. 3. С уведомлението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага експерт, който да замени досеташния експерт, като новият експерт трябва да притежава еквивалентна квалификация като тази на замения експерт и професионален опит, не по-малък от неговия.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приеме замаяната или мотивирано да откаже предложения експерт. При отказ от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да приеме предложения експерт, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага друг експерт с ново уведомление по реда на ал. 4.

(6) Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на експерта, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) В случай, че даден експерт не е сменен незабавно и е минал период от време, преди новият експерт да поеме неговите функции, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да назначи временен служител до идването на новия експерт, или да предприеме други мерки, за да компенсира временното отсъствие на този експерт.

ХV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 43.(1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на Договора.

2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;

3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на невъзможността;

4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДПЮЛДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или

ликвидация – по искане на всяка от Страните.

3. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществена поръчка - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата

Чл.44.(1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последните съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до изправната и определение на подходящ срок за изпълнение. Развалине на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 15 (петнадесет) дни, считано от датата на писмено възлагане от страна на възложителя;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на дейностите за повече 15 (петнадесет) дни.
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Услугата за изпълнение на поръчката/техническата спецификация и Предложението за изпълнение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл.45. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал.1, т.1 от ЗОП.

Чл.46. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констатиращ протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- а) да преустанови предоставянето на дейностите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички строително-монтажни работи изпълнени от него до датата на прекратяването; и
- в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

г) Да предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил.

Чл.47.(1). При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред дейности, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от авансово предоставените средства (ако е приложимо). Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане. (ако е приложимо)

(2) При прекратяване на Договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

XVI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл.48.(1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в Договорните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложение, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложението имат предимство пред разпоредбите на Договора

Създаване на приложими норми

Чл.49. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛТ и неговите подизпълнители е длъжен/са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл.50.(1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да pazi в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованията на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позволяване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която сменя да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по писмен начин.

Уведомления

неприложима, това не засяга останалите клаузи. Невъзможността или недействиелността на клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Невъзможност на отделни клаузи

Чл.55. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействиелна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Невъзможността или недействиелността на клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението на свързаните с тях насрещни задължения се спира.]

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 5 (пет) дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При невъвеждаване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(1) Някоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

Непреодолима сила

Чл.53. Този Договор може да бъде изменен само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и отранничената на ЗОП.

Изменения

Чл.52. Някоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залогани съгласно приложимото право.

Прехвърляне на права и задължения

Чл.51. ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получили във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Публични изявления

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Чл.56.(1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Долина баня, ул. Търговска №134

Тел.: 07120 2121

Факс: 07120 2120

e-mail: obshinadb@abv.bg

Лице за контакт: Мария Джамбазова

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: Адрес: гр. София, ул. Сребърна №22, ет.3

Тел.: 0892294956

e-mail: nivel_stoy@abv.bg

Лице за контакт: Йордан Йорданов

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, селището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, опаните на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването и в съответния регистър.

Език

Чл. 57. (1) Този Договор се сключва на български и английски език. В случай на несъответствия, водещ е българският език.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод,

ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНЕНИЕ [или неговия представител или служители], са за сметка на ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Приложимо право

Чл.58. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тъккуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл.59. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тъккуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл.60. Този Договор се състои от 24 (двадесет и четири) страници и е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за Изпълнителя и два за Възложителя.

Приложения:

Чл.61. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Предложение за изпълнение на ИЗПЪЛНЕНИЕ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНЕНИЕ;

Приложение № 4 – Списък на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението;

Приложение № 5 – Тарифа за изпълнение;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ НА
ОБЩИНА ДОЛНА

/ Владимир Николов /
Джамбазов /

/ Велико Венциславов /
Руйков /

/ Нина Иванова /
Арнаутска /

Директор дирекция АПОФУС:

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

За обществена поръчка с предмет:

Изпълнение на строително – монтажни работи по проект „Реконструкция и рехабилитация на общински пътища на територията на община Долна баня“ по 2 (две) обособени позиции:

за Обособена позиция №2: Подобект: Общински път SFO1190 /П-82, Костенец – Радуйл/ Долна баня – поч. ст. Долна баня – х. Гергиница, участък от км 0+799 до км 4+320.45.

Пътят е част от общинската пътна мрежа в Област София Община Долна баня и е с номер SFO 1190. Обектът се намира в Западна България.

Основните цели на изготвения проект са следните :

- ⇒ Комплексна характеристика на съществуващото положение.
- ⇒ Възстановяване и подобряване на транспортно - експлоатационните качества на пътя, което включва :
- ⇒ Постигане на технически елементи отговарящи на нормативите за съответната проектна скорост
- ⇒ Арантиране на носимоспособността на настилната
- ⇒ Арантиране равността на настилната
- ⇒ Арантиране на добро отводняване
- ⇒ Безопасност при организиция на движението

1.

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Обектът се намира в западна България – Област София, Община Долна баня.

Началото и крайт на обекта са съгласувани с Община Долна баня.

Началото на обекта е при км 0+799, което е продължение на улица „Рилско шосе“ гр. Долна баня.

Край на обекта е до обръщач след хижа Гергиница в с.Свети Спас.

За проектна ос се приема теоретичната ос, като по нея е определена действителната дължината на участъка $3\,521.45 + 1\,057.31 = 4\,578.76\text{m}$. Участъкът условно е разделен на два подучастъка. Това е направено поради различните ремонтни работи, които ще се извършат по обекта и поради различните габарити и характеристики на трасетата. Тази записка се отнася за първия подучастък от км 0+799 до км 4+320.45. Вторият подучастък продължава от км 4+320.45 до км 5+377.76, като улица от четвъртокласната улична мрежа.

Всички километрични положения в записката по-долу, са изчислени по теоретичната ос.

Теренът през който преминава трасето е хълмист с наклони от 3 до 4% . Той е изцяло качващ по посока с.Свети Спас.

От км 3+374 до км 4+320.45 участъкът е в регулацията на селото.

Габаритът на пътя е I 9, както следва:

извън населено място

Пътно платно $2 \times 3.00\text{ m} = 6.00\text{ m}$

Водещи ивници, които не са пресфатиранни $2 \times 0.25\text{m}$.

Банкети $2 \times 1.25 = 2.50\text{ m}$.

Хоризонталните криви имат нужното уширение.

в населено място

Пътно платно с променлива ширина $2 \times 3.50\text{ m} = 7.00\text{ m}$

Съобразно транспортни характеристики на пътя е определена проектна скорост $V_{пр} = 70 \text{ km/h}$.
 По трасето има кръстовища при пресичания със стопански пътища, които са без настилка и с улици в населеното място.
 По настилката се наблюдават различни повреди. Наблюдават се налътжени пукнатини. На места са се образували слягания. Има много дупки и кръпки. Отводняването е повърхностно по налътжени и напрежен наклон на пътя. Нивото на банкети на места е над това на асфалтобетонната настилка, съществуват окопи са необлицовани и имат нужда от почистване. Стоманена предпазна ограда липсва.
 В селото липсват тротоари с малки изключения в участък при кръстовището с улита за хижата Гергиница. В дясно от км 3+484 до км 3+702 след зелената настилка има асфалтов тротоар.
 Бордюрите са в сравнително добро състояние, но след извършване на пренастилка ще трябва да се придават към новото проектно ниво, затова се предвижда подмяна.
 За целия участък са заснети 4бр. малки съоръжения – тръбни водостоци. По участъка няма големи съоръжения.
 Хоризонтална маркировка липсва, а вертикалната сигнализация е много непълна

2. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

СИТУАЦИЯ

Проектът е изготвен с технически елементи в ситуация и налътжен профил, съответстващи на местен път и проектна скорост 70 km/h съгласно изискванията на "Норми за проектиране на пътища" 2000 год. за открит път и проектна скорост 50 km/h за населеното място.
 Теоретичната ос е построена така, че в прав участък максимално да съвпада със съществувашото положение на пътя. В кривите тя е построена така, че да разположава настилката. За всички криви е предвидено уширение съгласно ННП. Началото на този участък е непосредствено в края на уличната регулация на гр. Долна баня при км 0+799 и свързва при кръстовището с четвъртокласната улита за хижата Гергиница. От там започва втория участък. Там е предвидено зауставане на прилежащите асфалтови площи, както и зануляване на улита посока хижата Венетица.
 На база направените измервания, трасето на пътя е геометризирано в ситуация с 12 броя елементи. От тях 2 броя циркулярни криви, като 6 броя с преходни криви и 4 броя чупки. Допуснато е построаване на циркулярни криви с преходни криви, с различни параметри, с цели максимално вписване в съществувашия път.
 Запазен е съществувашия габарит на пътя 19.0.

Платно за движение 6.50 m
 Платно $2 \times 3.00 = 6.00 \text{ m}$
 Водещи ивици $2 \times 0.25 = 0.50 \text{ m}$
 Банкети $2 \times 1.25 = 2.50 \text{ m}$
 Всички водещи ивици се подменят спрямо новото проектно ниво на асфалтовата пренастилка. След като се извалят съществувашите водещи ивици се подготвя трошеокаменна основа. Новите бетонови ивици се поставят върху бетонова основа и циментов разтвор.

Минимален използван радиус на хоризонтална крива в населеното място $R_{8min} = 50 \text{ m}$ и извън населени места $R_{5min} = 230 \text{ m}$. Уширение в кривите е предвидено. Максимален използван радиус на хоризонтална крива $R_{1,3max} = 250 \text{ m}$

Насякъде където видимостта е възпрепятствана от надвиснали клонови на дървета над пътя трябва да се разчисти.

При всички хоризонтални криви в извън населено място, с радиуси по-малки от 400 м съгласно ННП 2000г. са предвидени уширения.

Заставането на горските пътища е на разстояние до 8 м от ръба на настилната. Те са с различна широчина и подхождат радиуси на ръбовете към директното трасе. Пренастилат се с трошено каменна настилка и 4 см пътен асфалтобетон.

Промяна в организация на движението няма да има. Предвижда се възстановяване на маркировката, подмяна и допълване на вертикалната сигнализация. В село Свети Спас след км 3+900 в ляво, с цел канализиране на движението в кръстовището със съседна улица се предвижда изпъливане на капковиден остров и нови тротоари. В съседното пространство може да се обособи паркинг.

Общата площ за възстановяване на пътната настилка е 25 587,27 м² (директно трасе заедно със застъпванията), а площ за възстановяване на пътната настилка и банкети е 25 587,27+7 333,30 м²=32 920,57 м² и площта за възстановяване на тротоари е 2 911 м².

2.2) НАДЪЛЪЖЕН ПРОФИЛ

Поради големите деформации на настилната на пътното платно за да се избягат големи реконструктивни нивелетата е проектирана чрез плавени нивелетни линии от трета степен /кубичен сплайн/.

Проектната ос е изготвена като се държи сметка за нивото в ръбовете на настилната. Нивелетното решение на настилната осигурява правилна геометрична форма на пътата повърхност, добро отводняване, висока равност и оптимално количество асфалтова смеси.

Нивелетата е проектирана, така че да се осигури нова двуплоскова настилка от асфалтобетон, с минимална постоянна дебелина 7 см.

Нивелетата е разработена за проектна скорост $V_{пр}=70\text{ km/h}$ с минимален радиус на изпъкнала вертикална крива $R=-3150$ съгласно Норми за проектиране на пътища-2000 год (ННП-2000г.) и минимален радиус на вдлъбната вертикална крива $R=+1000$ в открит път. и $V_{пр}=50\text{ km/h}$ с минимален радиус на изпъкнала вертикална крива $R=-900$ и минимален радиус на вдлъбната вертикална крива $R=+500$ за населеното място съгласно Наредба № 04/2.

В надлъжен профил са допуснати следните елементи в извън населено място:

Минимален радиус на изпъкнала вертикална крива - 7371 м

Минимален радиус на вдлъбната вертикална крива + 4225 м

Максимален надлъжен наклон - +3.139%

Максимален надлъжен наклон +4.763%

В надлъжен профил са допуснати следните елементи в населено място:

Минимален радиус на изпъкнала вертикална крива - 2921 м

Минимален радиус на вдлъбната вертикална крива + 2263 м

Минимален надлъжен наклон - +4.269%

Максимален надлъжен наклон +6.699%

Проектните коти, теренните коти и всички количества свързани с асфалтобетонните работи са представени във ведомостта за количеството асфалтобетон.

Количествата за двете площадки в дясно са във ведомост за заустване, а проектните коти проектните ширини и наклони във ведомост №16.

2.3) НАПРЕЧНИ ПРОФИЛИ

Напречният профил на участъка е проектиран при спазване на изискванията на "Норми за проектиране на пътища" 2000 год.

В права напречния наклон е двустранен 2,5%, а в крива е обвързана с радиуса на съответната крива и проектната скорост.

1. фрезоването при мрежовидните пукнатини, ускорено износване, изпотяване и повремени плочи да се извършва на правилни геометрични фигури, със стени

предписания:
При изпълнението на преварителния ремонт да се спазват следните

битумна емулсия по начин, зависещ от ширината им.
- Единични пукнатини напречни или налъжжни се ремонтират чрез запълване с

получения обем се запълва с неплътен асфалтобетон (биндер).
- първо се фрезова плочта с повредите на дълбочина до износващия пласт и

Ремонтните работи, предвидени по посочените повреди са следните:

състав на асфалтовите смеси и др.

пукнатини, недостатъчно и неравномерно уплътнение, лош зърноместичен

• Поява на дупки - Причината за това е неремонтирани навреме мрежовидни

недостатъчна носимоспособност на пътната конструкция или земната основа.

• Мрежовидни пукнатини и деформирана настилка - Възможна причина е

изпълнение на работните фуги.

• Единични пукнатини - Възможна причина е неспазване на технологията за

Забезпаване се следните характерни видове повреди:

участъците с повреди по настилната.

носимоспособността и равността, е необходимата подготовка на основата в

• Изравнителен неплътен асфалтобетон - от 3 см до 5 см

• Плътен асфалтобетон - 4 см

Ще се положат следните пластове:

напречните наклони да бъдат коригирани към нормативно определените.

неплътен асфалтобетон с минимална дебелина 3 см осигуряващи възможност

като се положи един пласт от 4 см плътен асфалтобетон и изравнителен пласт от

Проектното решение предвижда декарбитизация на съществуващата настилка,

2.5) ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПЪТНОТО ПЛАТНО И ПЪТНОТО ТЯЛО

от 10%.

прилежащото пътено платно, когато са разностранни, не може да бъде по-голям

Банкетите са с наклон 6% към откосите. Сумарния наклон на банкета и

настилната, като се стабилизират с трошен каменни материали.

Всички банкети се възстановяват след почистване до проектните нива на

Банкетите в по-голяма част от пътя в извън населено място са непочистени.

2.4) ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА БАНКЕТИ И ПЪТНИ ОТКОСИ

изпълнението на бордюрната крива.

преминаване към платното. За улици се предвижда и заустване на 5 м след

За всички напречни улици, там където свършва тротоара и на края на

мм.

павета положени върху 4 см пясък и основа от 20 см трошен камък фракция 0-40

бордюрите да се понижат с 15 см. Настилната на тротоарите е от бетонови

към бордюра. Пред всички входове за гаражи и портални врати към дворовете

15 см и изпълнение на нови тротоари. Тротоарите са с напречен наклон от 2%

В село Спас се предвижда подмяна на всички бордюри с видима част от

на 0.25 м.

Проектните ширини са приети максимално близки до съществуващите и кратни

Приетите габарити съвпадат със съществуващите такива.

успоредни на оста на пътя и навлизащи най-малко 10 cm в здравата настилка съгласно приложени детайл.

2. отстраняване на фрезования материал, независимо от метода (метли, четки или състен въздух) да гарантира чистотата на подготвения за ремонт участък;
3. Обработката на фрезованияте площи и стени им може да се извърши с разреден битум МС30, МС 70 или МС 250 с разход от 0.15 до 0.35 kg/m² или с битумна емулсия 0.30/0.40kg/m² по DIN 1995, част втора.
4. при полагане на смеси температурата на въздуха задължително да е над 5°C и площите да са сухи.
5. полагането на сместа за пълнеж се извършва ръчно или машинно в зависимост от големината на участъка.
6. уплътняването да се извърши с гладки статични, пневматични или вибрационни валици, като уплътняването да приключи при температура на сместа не по-ниска от + 70°C.
7. почистването на пукнатините да става с телени четки, стоманени шишове и състен въздух. Запълняването на пукнатините под 3 mm става с лейка, а тези над 3 mm с набиване на пастата. Битумната паста се приготвя чрез смесване на битум БВ 40 и каменно брашно, като битума трябва да е над 55%.

При зауставане на стопанските пътища, се изпълнява пласт от трошеокаменни материали и 4 cm пълтен асфалтобетон.

Изисквания за материалите.

Асфалтови смеси трябва да съответстват на изискванията на БДС EN13108-8:2009.

Използваните материали за изграждане на основни пластове, необработени със свързващи вещества трябва да съответстват на изискванията на БДС EN 13242 +A1/NA и могат да бъдат: скален материал с подобрена зрнومتрия, нефракционирани скален материал и изкуствен и рециклиран скален материал.

2.6)

ОТВОДНИТЕЛНИ СЪОРЪЖЕНИЯ

От извършения оглед се установи, че отводнителните съоръжения не функционират нормално. Съществувашите окопи са затревени, на места охрасени и запълнени. Във ведемост е предвидено почистване на съществувашите окопи.

За част от окопите се предвижда облицоване с бетонови корита със ситнатура ЕО-1.5-100 съгласно каталог Указания за хидравлично оразмеряване и техническа документация за облицовка на пътни окопи 1997г.

При по-голяма част от стопанските пътища има съществуваша тръбна водостопи за провеждане на водите от прилежащите окопи. В проектът се предвижда те да се почистват, защото са в добро състояние. Допълнително се въвежда нов участък при км 0+879 се предвижда нов плочест водосток L=1m за отвеждане на водите от левия окоп под пътя, в дясно по терена.

В началото на участъкът при км 0+879 се предвижда нова бетонова релуа с наклон и широчина съгласно чл. 197 от ННП детайла.

Съществувашият водосток при км 2+301 който е изпълнен с метална тръба ще бъде заменен с плочест водосток L=1 m.

Съществувашия тръбен водосток при км 2+812 ще бъде подменен с нов плочест водосток L=1.0m

Останалите водостопи се почистват.

В село Свети Спас отводняването е повърхностно по съседните улици и на места чрез джжоподемни шахти. В проекта се предвижда подмяна на съществувашите

на тези институции е:

строителни машини, предвидени да се използват на обекта. Минималния обхват обите и специфични СМР, както и за експлоатирателното на всички видове на действащите институции, както и да утвърди нови такива по БХТНО за Ръководството на строителната организация трябва да осигури преобразоването по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана.

изготвен съгласно Наредба № 3 за институцията на работниците и служителите безопасността на труда в строителството и не са преминали през институцията, квалификация, работници и служители, които не са запознати с Правилника за Не се допуска технически неспособни лица, нямащи необходимата организация да извършват специфични дейности, свързани със строителството. На обекта трябва да бъдат допускани само лица, назначени от строителната

- Закон за опазване на околната среда.
- Правилник за безопасността на труда в строителството;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;

безопасност при трудовата дейност;

- Наредба № 6 за общите изисквания и задължения за осигуряване на работното място;

здравео на работещите при използване на лични предпазни средства на

- Наредба № 3 за минималните изисквания за безопасност и опазване на хигиена на труда и противопожарна охрана;

- Наредба № 3 за институцията на работниците и служителите по безопасност, спазват изискванията на следните нормативни документи:

При изпълнение на СМР на обекта от страна на строителната организация да се

Мероприятия по безопасност и хигиена на труда

3. ТЕХНИКА НА БЕЗОПАСНОСТ И ХИГИЕНА НА ТРУДА, ПРОТИВОПОЖАРНА ОХРАНА И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Изготвен е проект за постоянна организация на движението.

2.9) ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО-ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО

Проектът за организация на движението е обособен в отделна проектна документация, състояща се от обяснителна записка и чертежи. Подобените ведомости и рекалкулации са приложени и в основния проект на част "Пътна".

2.8) СИГНАЛИЗАЦИЯ С ПЪТНИ ЗНАЦИ И ХОРИЗОНТАЛНА МАРКИРОВКА

При изпълнение на строителните работи е предвидено да бъде попълнена цялата пътна сигнализация на участъка

двустранно дъгто и късо зазнуляване, съответно в началото и в края на отсечките. Всички съоръжения ще се обезопасят с нова еластична отсечка с дължина 28m и

Предвижда се монтаж на нова ЕСП тип СПО 97 N2W5.

По трасето липсват предпазни отсечки

2.7) ПРИНАДЛЕЖНОСТИ НА ПЪТА

отвеждане на повърхностните води от прилежащите площи

на два броя линейни отводнителни разположени на нивото на тротоара, за При км 3+879 в ляво, където се обособява нов тротоар се предвижда изпълнение асфалтовото покритие.

решетки с такива от полимербетон и монтажа спрямо новото проектно ниво на

■ Правата, задълженията и отговорностите на лицата от административно-управленчески и производствен персонал;
 ■ Изискваната правоспособност или квалификация на производствения персонал;
 ■ Изискванията по БХТТО преди започване, през време и при прекъсване, престановане и завършване на работа;
 ■ Изискванията по БХТТО, на които трябва да отговарят ползваните строителни машини и други, включително посочените от завода – производител;

■ Условията за принудително и аварийно преустановяване на работата, мерки за предотвратяване и ликвидиране на аварии и даване на първа помощ при злополука и други;
 Когато СМР ще се изпълняват от две или повече строителни организации на една и съща строителна площадка, главният изпълнител се задължава да изработи съвместно с подизпълнителите мероприятията по БХТТО и определи отговарящите за изпълнението ѝ.

Преди започване на работа от страна на подизпълнителите, главният изпълнител се задължава да им предаде с протокол обезопасени всички работни площадки. Разкритите впоследствие или премахнати обезопасени съоръжения, открития, покрития и други е необходимо да се възстановят от организацията, която ги е разкрила или премахнала.

Задължение на главния изпълнител е да осигури минималният брой от специалисти, необходими за нормалното и правилно извършване на СМР съгласно действащите норми.

Забранява се допускането до работа на лица, които не са съответно инструктирани и обучени по БТТС.

При назначаването и допускането до работа на лица – работници, служители или бригадери на обекта, да се спазват изискванията на чл. 11, 12, 13, 14, 15 от Правилника за безопасността на труда в строителството.

Строителните машини, технологичните инсталации, съоръженията, инвентарът, извършената работа, да са в изправност и да са обезопасени.

Зоните и местата на строителната площадка, криещи потенциална опасност, да се обозначават със знаци по БДС 11010-73 или табели със съответните надписи.

В строителството от 1998 г. от чл. 16 до чл. 34 включително.

Дopusканите до работа на строителни машини да имат паспорт и съответни инструкции, изисквани с чл. 4 от Правилника. Лицата, което работят със строителни машини, задвижвани посредством електрически двигатели, да отговарят на изискванията на чл. 8 и 9 от същия правилник и да притежават удостоверение за II квалификационна група по безопасността.

Забранява се работа със строителните машини или с отделни техни агрегати, системи или устройства не по предназначението им.

Машинистите на строителните машини през време на работа в близост до съществувашия 20kV електропровод, да не допускат по-малко разстояние от 2m между мислените вертикални повърхности, образувани от най-близката част на машината или товара и най-връшната линия на електричеството под съществуващия 20kV електропровод без изключване на напрежението да се извършва при

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи. Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба и одобрения проект, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове, настоящата документация и техническата спецификация. Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

1. механично съпротивление и устойчивост;

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛСТВОТО

Безопасността на труда в строителството от 1998 г. на работа на строителните площадки, съгласно чл.9, ал.1, т.3 от Правилника за инструзии за дейност при аварии. С тях да са запознати лицата, допускащи план за ликвидирание на аварии на строителните площадки

Ръководителя на строителната организация изпълнител да утвърди:

изискванията на противопожарните строително-технически норми.

съхраняват на строителната площадка в помещени, отговарящи на изискванията на чл. 18 от Правилника за безопасността на труда в строителството от 1998 г. Пожароопасните материали да се съхраняват на строителната площадка в помещени, отговарящи на изискванията на чл. 18 от Правилника за безопасността на труда в строителството от 1998 г. Пожароопасните материали да се съхраняват на строителната площадка в помещението или на околната среда.

Делата на защита не отговаря на класа на помещението или на околната среда.

могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения, на които транспортни средства без искроуловители, на инструзии при работа, с които забранява пушенето, ползването на открит огън, на нагревателни уреди, на При работа с материали, отделящи пожаро или взривоопасни пари или газове, се проверките да се вписват в специален протокол дневник.

сстояние на годност на тези уреди, съоръжения и инсталации, Резултатите от да се взема контролът и отговорността за поддържане и привеждане в ръководител на обекта за отговорности по противопожарна охрана, на които лица строителната площадка да се зачисляват на лица, определени от техническия Поддръжните пожарни уреди, съоръжения и инсталации за пожаротасане на

Противопожарна охрана

правилника по БТ при товаро-разтоварни работи, р. II.

повдигателни съоръжения, освен Наредба № 31, да се спазват изискванията и на При извършване на товаро-разтоварни работи на строителната площадка с 135-158 на ВПТС от 1998 г.

съоръжения, ползвани при СМР, да става в съответствие с Наредба № 31 и чл. повдигателните съоръжения, на товарозахващащите органи и специалните обслужването, поддържането, експлоатирането и техническия надзор на Регистрирането, техническото освидетелстване, въвеждането в експлоатация, най-ниската точка на електропровода.

минимално разстояние от 2м между най-високата точка на товара (машината) и

2. безопасност в случай на пожар;
 3. хигиена, здраве и околна среда;
 4. достъпност и безопасност при експлоатация;
 5. защита от шум;
 6. икономия на енергия и топлиносъхранение;
 7. устойчиво използване на природните ресурси.
- Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове за:
1. опазване на защитените зони, на защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите културни ценности;
 2. инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
 3. физическа защита на строежите.

В строежите се внасят само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отоварят на изискванията, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Контролът на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ се осъществява от консултант при извършване на оценката на съответствието на инвестиционните проекти и при упражняване на строителен надзор.

Административният контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при проектирането и строителството се осъществява от органите по чл. 220 – 223 от ЗУТ.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площ/ака, строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

При отказ или при невяване да се състави съвместен акт за интерресуваната страна отправя писмена покана до другата или другите страни за съставяне на акта. Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, страната се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него лице/жностно лице.

Всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издалени от оповомощените за това лица и специализираните контролни органи, се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Обектът да бъде изпълнен в завършен вид с готовност за въвеждане в експлоатация, като качеството на извършваните СМР, да бъде в съответствие с всички действащи нормативни изисквания.

Гаранционните срокове – следва да бъдат съобразени с посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Качествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се копират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да внася в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания и спецификации.

При изпълнение на СМР следва да се спазват изискванията за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него. Строежът следва да се изпълнява в съответствие с изискванията на нормативните актове и съществени изисквания за хигиена, опазване на здравето и живота на хората и опазване на околната среда.

!!!Важно!!! В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал. 2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" на всякъде, където в документацията и проектите по настоящата нормативна актове са посочени стандартни, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. 48 ал. 1 от ЗОП ще приеме всяка форма, когато участникът докаже с всеки отнесен документ, че предположението от него решението отговаря на еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите. Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите български държавни стандарти, на изискванията на инвентаризираните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изгледи с нестандартни материали.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

За обещавана поръчка с предмет:
"Изпълнение на строително – монтажни работи по проект "Реконструкция и рехабилитация на общински пътища на територията на община Долна баня" по 2 (две) обособени позиции"
ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1: "ПОДОбЕКТ: ОБШИНСКИ ПЪТ SFO2191/II-82, ДОЛНА БАНЯ – КОСТЕНЕЦ/ - ПЧЕЛИН /III-8222/, ЧАСТЪК ОТ КМ 0+257 ДО КМ 4+135"

от "НИВЕЛ-ИНЖЕНЕРИНГ" ДЗЗД

(наименование на участника)

и подписано от Велко Руйков, ЕТН

(трите имена и ЕТН)

в качеството му на представяващ обединение "НИВЕЛ-ИНЖЕНЕРИНГ"

(на дължност)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕТН/друга идентификация на участника или подизпълнителя (когато е приложимо):

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето предложение за изпълнение в обявената от Вас обещавана поръчка с предмет: "Изпълнение на строително – монтажни работи по проект "Реконструкция и рехабилитация на общински пътища на територията на община Долна баня" по 2 (две) обособени позиции" по обособена позиция № 1: "ПОДОбЕКТ: ОБШИНСКИ ПЪТ SFO2191/II-82, ДОЛНА БАНЯ – КОСТЕНЕЦ/ - ПЧЕЛИН /III-8222/, ЧАСТЪК ОТ КМ 0+257 ДО КМ 4+135"

След запознаване с всички документи и образци от документацията за обещавана поръчка, получаването на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представяваният от мен участник отговаря на изискванията и условията, посочени в документацията за обещавана поръчка. Съгласен съм с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

1. Заявявам, че ще изпълним поръчката в съответствие с всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в техническата спецификация, обявяването и указанията за възлагане на обещаваната поръчка.

2. Гарантирам, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с предложението ми, изискванията на Възложителя, действащото законодателство и представения проект на договор.

3. Предлагаме срок за изпълнение на строителството

180 календарни дни

Забележка: Срокът за изпълнение започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Пръложение №2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констатиран акт за установяване годността за приемане на строежа (Пръложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

4. Гаранционните срокове за обекта ще съответстват на сроковете, съгласно чл. 20, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и няма да бъдат по-кратки от посочените там.

Неразделна част от това предложение е:
➤ Предложение за изпълнение на строителните процеси;

Дата: 09.03.2018 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ

(Белико Руйков, представляващ обединението)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДЗЗД „НИВЕЛ – ИНЖЕНЕРИНГ“

(наименование на участника)

и подписано от Белко I, Руйков ЕНН

(трите имена и ЕНН)

в качеството му на, представяващ обединението

(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕНН/друга идентификация на участника или подизпълнителя (когато е приложимо):

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представям нашата ценова оферта за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с предмет: “Изпълнение на строително – монтажни работи по проект “Реконструкция и рехабилитация на общински пътища на територията на община Долна баня” по 2 (две) обособени позиции” за обособена позиция № “ по ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1: “ПОДОбЕКТ: ОБЩинСКИ ПЪТ SFO2191/II-82, ДОЛНА БАНЯ – КОСТЕНЕЦ/ - ПЧЕЛИН /III-8222/, УЧАСТЪК ОТ КМ 0+257 ДО КМ 4+135”.

Предлагаме да изпълним предмета на обществената поръчка, съобразно условията на документацията за участие, за цена от:

1). Обща цена за СМР без ДДС:

2120234,42 - цифром лв./два милиона сто и двадесет хиляди двеста тридесет и четири лева и четиридесет и две стотинки - словом/ лева без ДДС

в това число:

- За настилки – 2044215,50 лева без ДДС;
 - За част ширококоленцова инфраструктура – 76018,96 лева без ДДС.
- 2). Непредвидени разходи за СМР - 5 %:

106011,72 - цифром лв./сто и шест хиляди и единадесет лева и седемдесет и две стотинки - словом/ лева без ДДС

3). ОБЩА ЦЕНА С ВКЛЮЧЕНИ 5 % НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ БЕЗ ДДС:

2226246,14 - цифром лв./два милиона двеста два десет и шест хиляди двеста четиридесет и шест лева и четиринадесет стотинки - словом/лева без ДДС

4). ОБЩА ЦЕНА С ВКЛЮЧЕНИ 5 % НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ С ДДС:

2671495,37 - цифром лв./два милиона шестстотин седемдесет и една хиляди четиристотин деветдесет и пет лева и тридесет и седм стотинки - словом/лева с ДДС

Предложената цена е формирана въз основа на следните ценообразуващи показатели:

- Средна часова ставка	4,20	лв./час;
- Допълнителни разходи за труд	100	%
- Допълнителни разходи върху механизация	35	%
- Доставка-складови разходи	10	%
- Печалба	10	%

Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно качество и спorno изпълнение на поръчката, в съответствие с нормите и нормативите, действащи в Република България. Цените са посочени в български лева.

Декларирам, че предложените от нас цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата и включват всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, и др., нужни за качественото изпълнение на договора, включително възнаграждения на екипа, осигуровки, осигуряване на материали, техника и механизация и др., свързани с изпълнението на поръчката, както и такси, печалби, застраховки и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността.

При несъответствие между предложените единична и обща цена, валидна ще бъде единичната цена на предложението. В случай, че бъде открито такова несъответствие, общата цена ще бъде приведена в съответствие с единичната цена на предложението.

Всички цифри се записват и с думи, като при разминаване в записаното с цифри и с думи за достоверно ще се приема записаното с думи, което ще подлежи на оценка.

Приложения:

- Количествено-стойностна сметка;
- Анализи на единичните цени, предложени в КСС

Дата: 02.03.2018г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

[Велко Ручков]

[качество на предоставяните обединението]

Списък на инженери-технически състав,
който ще участват при изпълнение на поръчката

Долуподписаният Велко Венциславов Руйков в качеството ми на Управител на „НИВЕЛ СТРОЙ“ ЕООД, патнър в обединение
„НИВЕЛ-ИНЖЕНЕРИНГ“ изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на строително – монтажни работи по
проект „Реконструкция и рехабилитация на общински пътища на територията на община Долна баня“ по 2 (две) обособени
позии за Обособена позиция №1: Подобект: Общински път SFO2191/II-82, Долна баня – Костенец/ - Пчелин /III-8222/,
участък от км 0+257 до км 4+135.

ДЕКЛАРАЦИЯ:

За изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на строително – монтажни работи по проект „Реконструкция и
рехабилитация на общински пътища на територията на община Долна баня“ по 2 (две) обособени позиции за Обособена
позиция №1: Подобект: Общински път SFO2191/II-82, Долна баня – Костенец/ - Пчелин /III-8222/, участък от км 0+257 до км
4+135.

ще използвавам следните технически лица:

Позиция в екипа	Имяна	Вид правоотношение	квалификация	Професионален опит
Ръководител на обекта	Ивж. Петър І Игнатов	трудоово	Строителен инженер, магистър, специалност транспортно строителство. Диплома серия АБ № 006183, издадена от Висш институт по архитектура и строителство гр. София, пер. № 17011/10.08.1979 г.	от 16.04.2018 г. д- момента "НИВЕЛ СТРОЙ" ЕООД, длъжност - началник строителен обект от 01.04.1994 до 16.09.2005 г. "АВТОМАГИСТРАЛИ ХЕМУС" АД КЛОН ДУПНИЦА, длъжност - началник ПТО 16.09.2005 до 26.06.2006 "АВТОМАГИСТРАЛИ ХЕМУС" АД КЛОН ДУПНИЦА, длъжност главен инженер по строителството 26.06.2006 до

Технически ръководител	
Юлиян () Ставрев	
Трудово	
Строителен техник специалност транспортно строителство, Техникум по строителство, арх. И. Миланов" гр. Перник Година на дипломиране - 2000 г. № на диплома 432-75/03.07.2000 г.	
08.07.2015 – до момента „НИВЕЛ СТРОЙ“ ЕООД - Технически ръководител Пручва подробно документацията за обекта. Организира подготовката за започване на строително монтажните работи в съответствие с плана и графиката за обекта. Непосредствено ръководи изпълнението на СМР и другите стопански задачи на обекта. Контролира спазването на технологичната	15.01.2007 „АВТОМАГИСТРАЛИ ХЕМУС“ АД КЛОН ДУПНИЦА, длъжност: Ръководител на управление строителство Специфичен професионален опит: Ръководител на обект, като служител на „АВТОМАГИСТРАЛИ ХЕМУС“ АД КЛОН ДУПНИЦА, на следните обекти: - Основен ремонт на път II-62 Дупница – Самоков - отклонение за Сапарева баня - 2006 г.; -основен ремонт на път 6206 Сапарева баня - хижка „Пионерска“ 2005 г. – 2006 г.

			последователност на процесите и оперативното отстраняване на допуснати слабости и нарушения. Заявява своевременно необходимите материали, оборудване, механизация и работна сила. Осигурява пълното натоварване и използване на предоставената механизация и работна сила. Осигурява качествено изпълнение на СМР, срочното завършване и предаване на обекта и др. от 07.04.2009 г. до 06.07.2015 г. „СК – 13 Пътстрой“ АД Началник строителен обект Технически ръководител и Помощник технически ръководител Осъществява непосредственото ръководител Оперативно-стопанско, техническо и административно ръководство на строителния процес, упражнява технологичен контрол на качеството и на строителството и на материалите, осигурява необходимите предпазни средства и инструкутаж на обекта във връзка с охраната на труда и противопожарната защита; отчита изпълнението на строителството и т.н.
--	--	--	--

Експерт по контрол на качеството	Асен / Низамов	трудова	магистър инженер специалност Промислено и гражданско строителство, Университет по архитектура строителство и геодезия гр. София,	
				От 16.08.2003 г. до 20.02.2009 г. „Севт“ ООД - технически ръководител - Ръководи строителния процес <u>Опит катометически</u> <u>ръководител на обекти</u> <u>сходни/идентични с предмета</u> <u>на обустяването на поръчка:</u> 1. „Основен ремонт на местни пътища в община Ковачевци – 2016 г.“ – като служител на „НИВЕЛ СТРОЙ“ ЕООД 2. Основен ремонт на част от уличната мрежа и тротоари и част от ОПМ на територията на община Брезник по две обособени позиции: Първа обособена позиция: „Основен ремонт на част от уличната мрежа и тротоари на територията на общината.“ – 2015 г. – като служител на „НИВЕЛ СТРОЙ“ ЕООД

Експерт по безопасност и здраве	
<u>Райна</u> <u>Евтимова</u>	
трудова	
Среден техник по строителство и архитектура. „Владо Тричков“ гр. Трън (1978 – 1982 г.). Диплома № 002152 от 28.06.1982 г. Допълнителна професионална квалификация: Притежава удостоверение № ВЗР – 134/6 издадено на 13.06.2018 г. от „Здраве – СТМ“ЕООД Перник за успешно премината курс на обучение по безопасност	диплома Серия УАСГ- 2001 № 098399 от 2001 г.; <u>Допълнителна квалификация -</u> Удостоверение за завършил курс по контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на влаганите в строежите строителни продукти със съществениите изисквания за безопасност с рет. №2207/13.12.2017 г. издадено от Център за професионално обучение „МИКС“ към ЕТ„Иванка Мужикова – МИКС“.

11.07.2018 г.
(дата на подписване)

(Дата на подписване)

			и здраве при работа съгласно Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. Срок на валидност на Удостоверението: 12.06.2019 г.
--	--	--	--

1. Размерът на лимита на отговорност (гаранцията) се намалява пропорционално със стойността на

ЛО:

ДЗЗД НИВЕЛ ИНЖЕНЕРИ

ЕГН / Идентификационен номер: 1000000000

Адрес: гр./с. СОФИЯ, п. код 1000, Сребърна

бизнес сграда Силвър, No22, Ет.3,

ИЗДАТЕЛ:

ЗАД „ОЗК-Застраховане“ АД

гр. София, ул. Света София №7, етаж 5

ДДС № BG12100177

ЕИК 12100177

Представителство: 130 Дирекция Продажби

СМЕТКА

№

12.07.2018

За начислена застрахователна премия, по полиса №

ВИД ЗАСТРАХОВКА: 1500 Гаражи

ДАТА НА СКЛЮЧВАНЕ: 12.07.2018 г.

ВАЛИДНОСТ: От 13.07.2018 г. до 07.02.2019 г.

РАЗМЕР НА ДЪЛЖИМАТА 1 001.81 BGN

ПРЕМИЯ:

ДАНЪК 2 % В/У ЗП: 20.04 BGN

ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 1 021.85 BGN (хвърля и девет и един и 0.85 BGN)

ВНОСКА: 1 от 1

СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ: От 12.07.2018 до 13.07.2018

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ: IBAN

BIC

Банка

В полза на

ЗАСТРАХОВАН:

ЗАД „ОЗК-Застраховане“